

Số: /QĐ-UBND-NĐ

Đồng Tháp, ngày 31 tháng 12 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Cao Lãnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ ban hành Nghị định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 49/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục chuyển mục đích đất trồng lúa nước năm 2024 trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh tại Tờ trình số 282/TTr-UBND ngày 08 tháng 12 năm 2023; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 775/TTr-STNMT ngày 20 tháng 12 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố Cao Lãnh với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch (biểu 01 kèm theo).

2. Kế hoạch thu hồi các loại đất (biểu 02 kèm theo).

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất (biểu 03 kèm theo).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt cụ thể như sau:

- Tại trụ sở cơ quan, trên cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân thành phố gồm: Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024, Báo cáo thuyết minh tổng hợp kế hoạch sử dụng đất năm 2024, Bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2024.

- Tại trụ sở cơ quan của Ủy ban nhân dân các xã, phường gồm: Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024, Báo cáo thuyết minh tổng hợp kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố, Bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố.

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.

3. Xây dựng cụ thể tiến độ thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đấu giá quyền sử dụng đất đã được phê duyệt, báo cáo về Sở Tài nguyên và Môi trường trong tháng 01/2024 làm cơ sở để Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi, hỗ trợ. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

4. Trong quá trình triển khai thực hiện nếu phát hiện có những nội dung chưa phù hợp hoặc chưa đúng quy định, kịp thời báo cáo về Sở Tài nguyên và Môi trường để rà soát, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét sửa đổi, bổ sung theo quy định. Chủ động phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường có những giải pháp kịp thời nhằm đảm bảo đạt được các chỉ tiêu đã đề ra theo kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt để nâng cao hiệu quả sử dụng đất; hàng quý báo cáo kết quả thực hiện về Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 15 của tháng cuối quý.

Điều 3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường căn cứ vào tiến độ thực hiện của các địa phương, ban hành Kế hoạch kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt, chủ động phối hợp với các địa phương có những giải pháp kịp thời nhằm đảm bảo đạt được các chỉ tiêu đã đề ra theo kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt để nâng cao hiệu quả sử dụng đất; hàng quý báo cáo kết quả thực hiện về Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 20 của tháng cuối quý. Hàng năm tổng hợp, đánh giá kết quả thực hiện của các địa phương làm cơ sở đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất các năm tiếp theo sát với tình hình thực tế.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2024. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm toàn diện về tính chính xác của các số liệu, nội dung trình Ủy ban nhân dân tỉnh.

Điều 5. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành

phố Cao Lãnh và các phòng, ban thuộc Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- CT, các PCT/UBND Tỉnh;
- Lưu VT + NC/KT.bnt.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Phước Thiện